



Único Magdalena

| Un oasis en Magdalena

Confía en una inmobiliaria con presencia internacional

Nuestras sedes



NUESTRA EXPERIENCIA

+18 años

De experiencia

+50

Proyectos
entregados

+4,000

Viviendas
entregadas

500,000

m² construidos

ESPECIALISTAS

| Arquitectura

BRAG

BRAG Arquitectos es un estudio mexicano con presencia y reconocimiento internacional, destacado por una arquitectura contemporánea que integra sostenibilidad, contexto urbano y diseño funcional.

Su enfoque se basa en soluciones personalizadas que priorizan la calidad de vida, la innovación y el respeto por el entorno.

Ha sido galardonado en premios internacionales como Architecture MasterPrize, Y eventos como los Architizer A+ Awards, London Design Awards y DNA Paris Design Awards consolidando su prestigio a nivel global.

| Ingeniería estructural



| Ingeniería sanitaria



| Interiorismo

MORE Interior Design





● Hospital Militar | Jesús María



● Real Plaza Salaverry



● Teatro Peruano Japonés

Único Magdalena | Av. Faustino Sánchez Carrión 280, Magdalena

Único Magdalena

📍 Magdalena | Av. Faustino Sánchez Carrión 280



DISTANCIAS



5 min
Hospital Militar



6 min
Metro Pershing



6 min
Hospital de la Policía



7 min
Red de Pediatría



12 min
Real Plaza Salaverry



Único Magdalena

1 | 2 | 3 Dorms.

Desde 40 m² hasta 73 m²

20 pisos

172 departamentos (Tipo Flat)

3 sótanos

+12 áreas sociales

71 estacionamientos

50 est. de bicicletas

Único Magdalena | Av. Faustino Sánchez Carrión 280, Magdalena



Áreas sociales



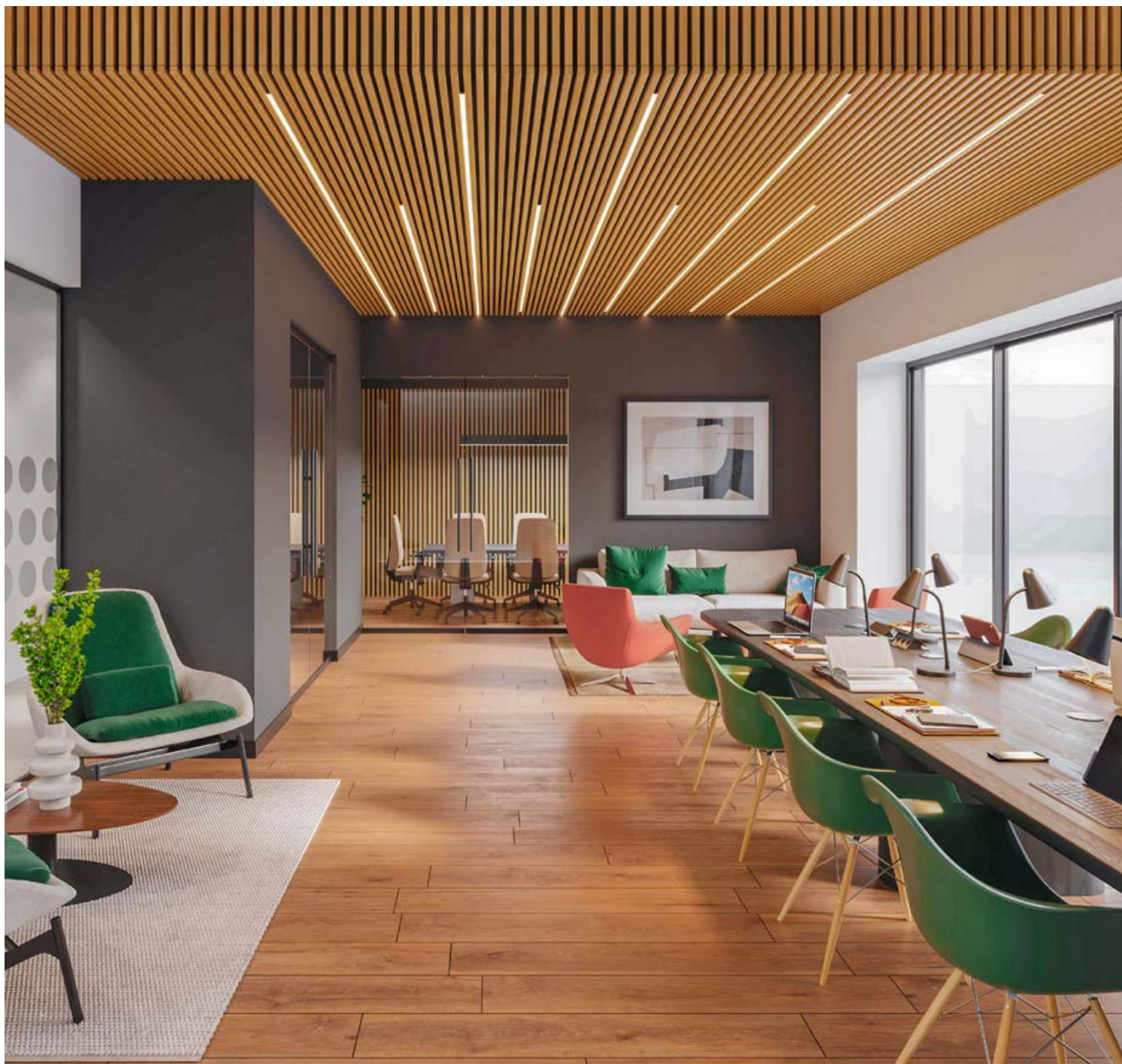
Lobby



Zona Pet



Lavandería



Coworking



SUM | Niños



Bike Parking



Patio central



Piscina & Solarium





Gimnasio



Zona de Parrillas



Lounge Bar



Zona de fogata

Departamentos



Cocina

Equipamiento

Pisos SPC

Paredes empastadas y pintadas



Sala Comedor



Acabados

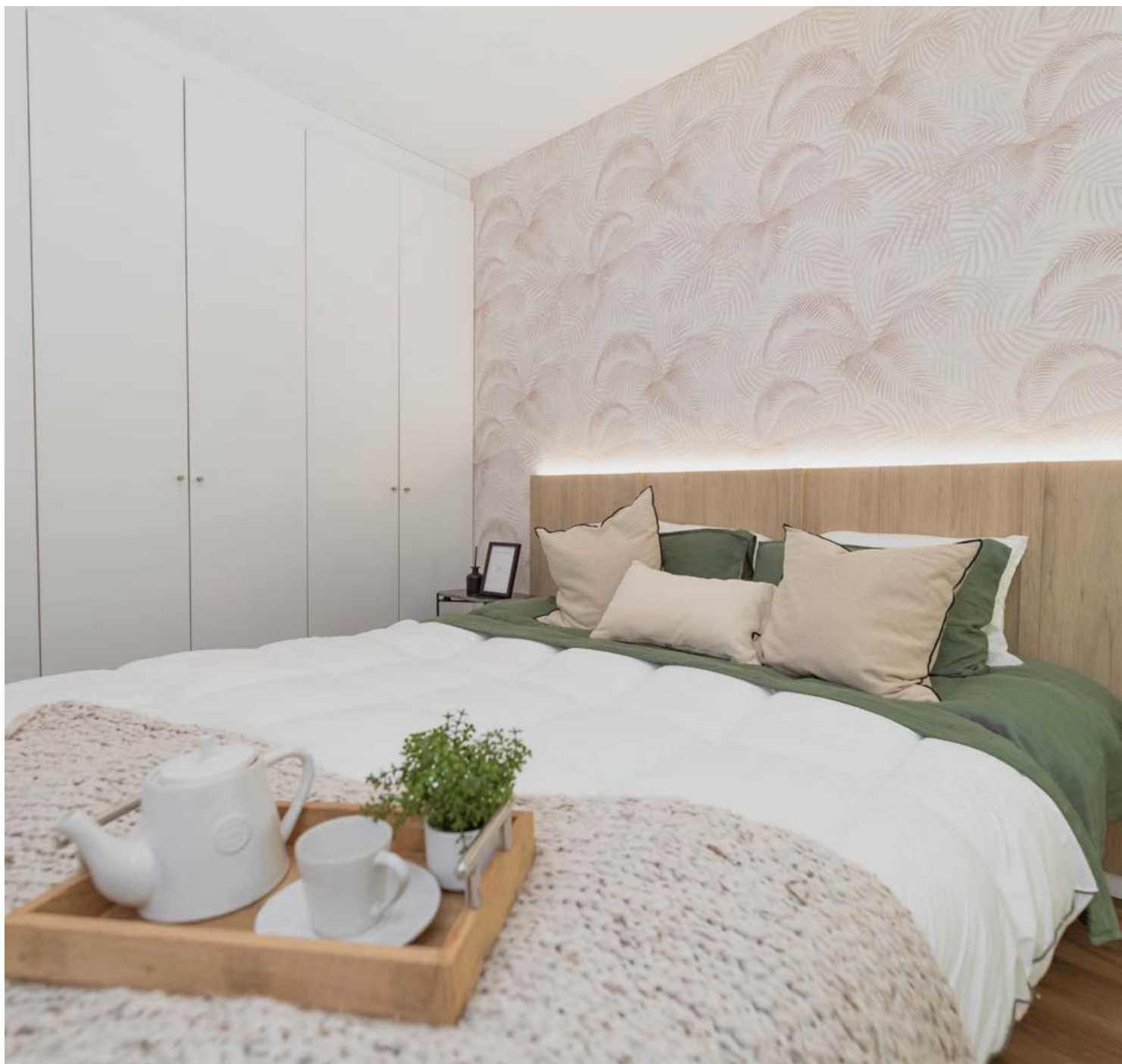
Pisos SPC tipo madera o similar

Contrazócalo de WPC blanco o similar

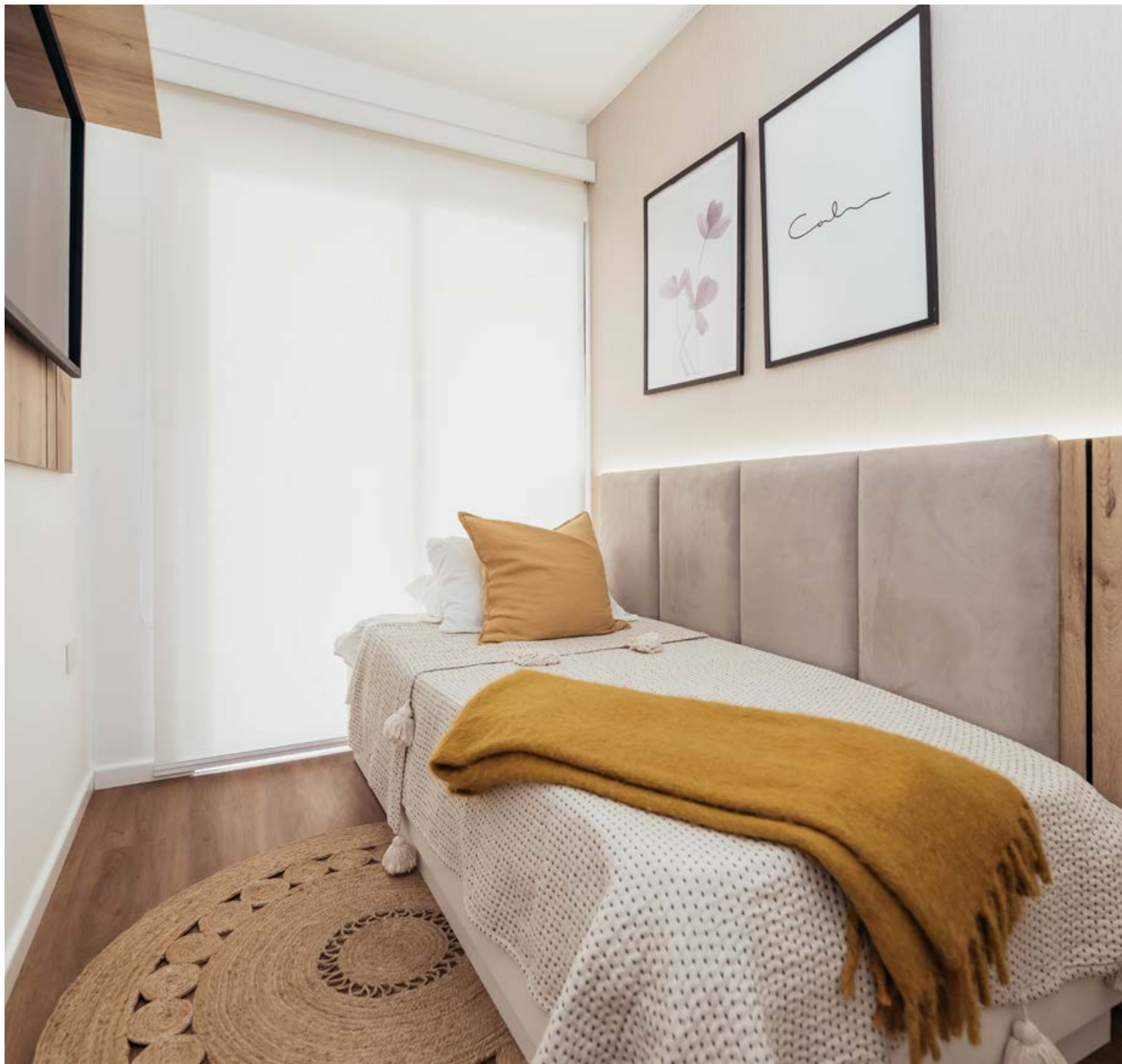
Paredes solaqueadas, empastadas y pintadas



360° 



Dormitorio principal



Dormitorio secundario



Dormitorio 02



Baño

Acabados

Tablero de Cuarzo blanco

Muebles de melamine bajo

An aerial photograph of a city, likely Lima, Peru, featuring a prominent red brick church with a large green dome in the foreground. The church has a statue on top of its dome and a smaller green dome on a lower section. The surrounding area is densely packed with various buildings, including modern high-rises and older, lower-rise structures. The text "Desarrollos | gdcinmobiliaria.pe" is overlaid in white on the left side of the image.

Desarrollos | gdcinmobiliaria.pe



Park San Miguel

Entregado

San Miguel

📍 Jr. Mariscal Ramón Castilla 740



Casa Barranco 695

Entregado

Barranco

📍 Cl. Enrique Barrón 695



Casa Barranco 195

Entregado

Barranco

📍 Cl. Bustamante 195



Park Prado

Entregado

Santa Catalina

📍 Av. Javier Prado Este 1035



Casa del Parque

San Isidro

📍 Av. Del Parque Norte 839, CORPAC



Casa de Osma

Chorrillos

📍 Jr. Pedro Solari 242, Chorrillos



Conversemos 

Único Magdalena | Av. Faustino Sánchez Carrión 280, Magdalena



Esríbenos: 993 094 255



Visita | gdcinmobiliaria.pe

*Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales.
Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.