Av. Faustino Sánchez Carrión 280, Magdalena



Único Magdalena

| Un oasis en Magdalena

GDC Grupo Desarrollador en Crecimiento

Confía en una inmobiliaria con presencia internacional

Nuestras sedes



NUESTRA EXPERIENCIA

+18 años
De experiencia

+50
Proyectos entregados

+4,000
Viviendas entregadas

500,000
m² construidos

ESPECIALISTAS

| Arquitectura

BRAG

BRAG Arquitectos es un estudio mexicano con presencia y reconocimiento internacional, destacado por una arquitectura contemporánea que integra sostenibilidad, contexto urbano y diseño funcional.

Su enfoque se basa en soluciones personalizadas que priorizan la calidad de vida, la innovación y el respeto por el entorno.

Ha sido galardonado en premios internacionales como Architecture MasterPrize, Y eventos como los Architizer A+ Awards, London Design Awards y DNA Paris Design Awardsonsolidando su prestigio a nivel global.

| Ingeniería estructural

GRUPO APPIA

| Ingeniería sanitaria

rapm INGENIEROS

| Interiorismo

MORE Interior Design







● Hospital Milital | Jesús María



● Real Plaza Salaverry



● Teatro Peruano Japonés

Único Magdalena

Magdalena | Av. Faustino Sánchez Carrión 280



DISTANCIAS

5 min
Hospital Militar

6 min
Metro Pershing

6 min
Hospital de la Policía

7 min
Red de Pediatría

12 min
Real Plaza Salaverry





Único Magdalena

1 | 2 | 3 Dorms.

Desde 40 m² hasta 73 m²

20 pisos

172 departamentos (Tipo Flat)

3 sótanos

+12 áreas sociales

71 estacionamientos

50 est. de bicicletas

Único Magdalena | Av. Faustino Sánchez Carrión 280, Magdalena

GDC. Grupo Desarrollador en Crecimiento

Áreas sociales

GDC Grupo Desarrollador en Crecimiento



Lobby



Zona Pet



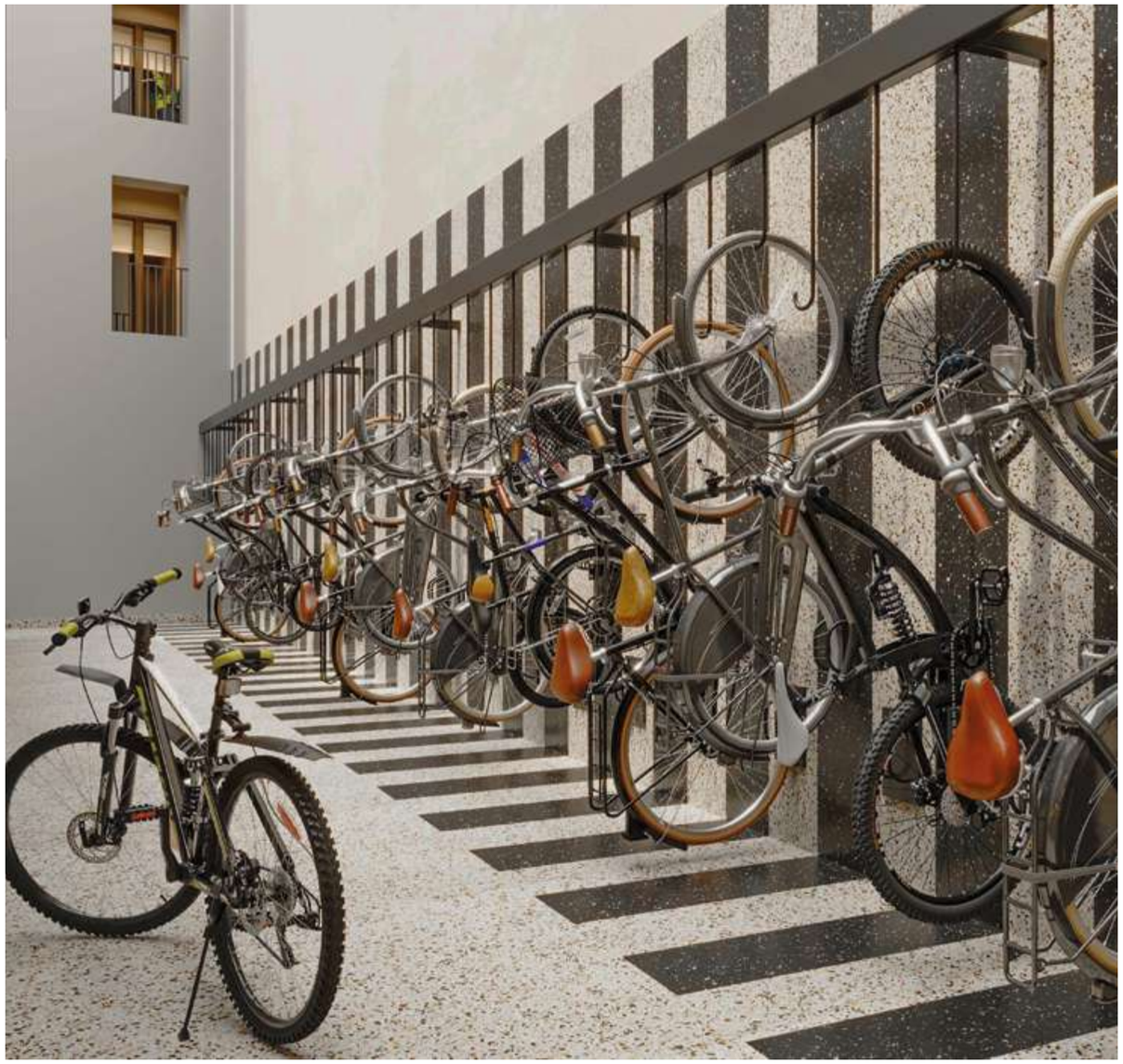
Lavandería



Coworking



SUM | Niños



Bike Parking



Patio central



Piscina & Solarium



Gimnasio



Zona de Parrillas



Lounge Bar



Zona de fogata





Cocina

Equipamiento

Pisos SPC

Paredes empastadas y pintadas



Sala Comedor

Acabados

Pisos SPC tipo madera o similar

Contrazócalo de WPC blanco o similar

Paredes solaqueadas, empastadas y pintadas

360°



Dormitorio principal



Dormitorio secundario



Dormitorio 02



Baño

Acabados

Tablero de Cuarzo blanco

Muebles de melamine bajo

Desarrollos | gdcinmobiliaria.pe





Park San Miguel

Entregado

San Miguel

Jr. Mariscal Ramón Castilla 740



Casa Barranco 695

Entregado

Barranco

Cl. Enrique Barrón 695



Casa Barranco 195

Entregado

Barranco

Cl. Bustamante 195



Park Prado

Santa Catalina

Av. Javier Prado Este 1035



Casa del Parque

San Isidro

Av. Del Parque Norte 839, CORPAC



Casa de Osma

Chorrillos

Jr. Pedro Solari 242, Chorrillos

Conversemos

GDC. Grupo Desarrollador en Crecimiento

Único Magdalena | Av. Faustino Sánchez Carrión 280, Magdalena

GDC Grupo Desarrollador en Crecimiento

Escríbenos: 993 094 255

Visita | gdcinmobilliaria.pe

*Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales.
Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.